Protokoll årsstämma 2024-04-24

1. Föreningens ordförande Gustav Berglund hälsade ett 90-tal medlemmar välkommen till Fullerö Samfällighets föreningsstämma.
2. Medlemmarna godkände årets kallelse som delades ut till samtliga medlemmar vecka 15.
3. Till mötesordförande valdes Jan Erik Häljebo.
4. Till sekreterare valdes Pernilla Einarsen.
5. Dagordningen fastställdes av stämman.
6. Till justeringspersoner tillika rösträknare valdes Roland Nilsson och Börje Strömberg.
7. Frågan om styrelsens verksamhetsberättelse, bokslut samt revisorernas berättelse. En medlem hade synpunkter på höga administrativa kostnader. Föreningens kassör berättade att bland annat kassörens arbete i föreningen kräver många timmars arbete. Vidare kom frågan om kostnaden för gräsklippning av samfällighetens grönytor upp. Allmänningsansvarig svarade att föreningen senaste åren låtit ungdomar klippa gräsytorna och betalat timpenning för detta. Ungdomarna har även röjt sly på området. En medlem ställde frågan om Fullerö Golfklubb skulle kunna klippa våra gräsytor men svaret är att det skulle kosta föreningen mer än nuvarande alternativ. Medlem hade frågor om varför föreningen måste redovisa moms. Kassören svarade att eftersom föreningen inte bara fakturerar medlemsavgifter, utan även säljer vatten till medlemmarna, blir föreningen momspliktig enligt reglerna som trädde i kraft 2023. En medlem ställde frågan om föreningen i stället kunde skapa en vattenförening för att på så vis slippa hantera moms. Föreningens kassör berättade att eftersom föreningen också gör investeringar är det positivt att redovisa moms då föreningen även får tillbaka moms.

Verksamhetsberättelse, bokslut och revisorns berättelse godkändes utan ändringar.

1. Frågan om fastställande av balans- och resultaträkning.

Medlem ställde frågan om medlemsavgiften kan vara momsbefriad och att vattnet, som föreningen köper från Mälarenergi och säljer vidare till medlemmarna, kan vara momspliktig. Svaret från kassören är att föreningen inte själva kan välja att ha den uppdelningen. Föreningens kassör berättar att föreningen har en skatteskuld vilket förklaras med differens mellan ingående och utgående moms. Vidare berättar kassören att det finns en redovisning till ekonomin i kallelsen som närmare förklarar siffrorna i budgeten.

Styrelsens förslag till balans- och resultaträkning fastställdes av stämman*.*

1. Frågan om disposition av årets vinst samt behandling av ansamlad vinst.

Stämman fastslog enligt styrelsens förslag att av årets resultat på 188 118 kronor ska 52 000 kronor sättas av till underhållsfond och resterade balanseras i ny räkning.

1. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

1. Till årets stämma hade tre motioner lämnats in:
   1. Ekbackens Sjövattenförening vill anlägga en spångbrygga till pumphusets intagssil för vattenintag.

Stämman bifaller motionärens förslag efter votering.

* 1. Utsiktsplats Ekbacken.

Lena Siöwall berättar kortfattat om bakgrunden till motionen.

Stämman bifaller enligt motionärens förslag.

* 1. Förbud mot kitesurfing.

Andrew Burns berättar att bakgrunden till motionen (motionären själv deltog inte på stämman) är att frekvensen för hur ofta bryggan och grönytan vid bryggan upptas av kitesurfarna är ca 40 dagar under sommaren, att flera medlemmar upplevt situationer när kitesurfare varit vid bryggan som hotfulla, att medlemmar upplever att det känns otryggt att bada vid bryggan samtidigt som kitesurfare utövar sin sport, man är också orolig att något barn eller vuxen ska skadas av kitesurfarnas utrustning. En medlem delar inte åsikterna som framförs och undrar i stället hur ett förbud ska efterlevas och ger exempel på vad som mer kan komma att förbjudas. Ska barn inte kunna få flyga med en drake på gräsytan eller ska linan på en drake avgöra om det förbjuds eller ej. Föreningens ordförande har ställt frågan till Länsstyrelsen om det är möjligt med förbud men inte fått återkoppling. Medlem lämnar förslag till styrelsen att ta kontakt med Jollekappseglarna Västerås, föreningen som kitesurfarna tillhör för att diskutera hur en gemensam överenskommelse mellan boende och kitesurfare kan se ut. Medlem säger att kitesurfarna försökt ha kontakt med Samfälligheten i tre år utan framgång.

Stämman avslår motionen.

1. Frågor att besluta om under årsstämman:
   1. Parkering utvärdering.

2023 beslutades att införa parkeringsförbud på delar av området. Parkeringsförbudet infördes 2023 och skulle utvärderas 2024. Anledningen till parkeringsförbudet var att boende under badsäsong upplevt att parkerade bilar blockerat vägbommar vid föreningens bryggor och badplatser och att det varit både förstörelse och skräpigt på badbryggor och badplatser. Medlemmar upplevde att problemen minskade 2023 vilket kan bero på införandet av parkeringsförbud och det dåliga vädret. Vissa parkeringsböter blev felaktiga men Securitas drog tillbaka dessa. Medlem anser att skyltningen vid infarterna ska göras om så att den blir korrekt då det inte råder parkeringsförbud på hela området som skyltarna gör gällande. Medlem som bor utanför blå zonen, som har förbud, anser att om man utvidgar parkeringsförbudet enligt förslag så kommer bilar att parkera på andra ställen på området. Andrew berättar att skyltningen kom till i samråd med Securitas. Medlem påtalar att vi har en enskild väg då borde vi få bestämma om hur vägarna ska nyttjas själva. Medlem undrar över förslaget om förlängning av parkeringsförbud på Enhagsvägen, Gustav svarar att det kan finnas risk att barn springer ut på vägen från lekplatsen. Medlem tror att en förlängning av parkeringsförbudet kan göra att bilar kommer att parkera på andra ställen på området. En medlem tror att en vägbula kan vara ett bättre alternativ för att sänka hastigheten vid lekplatsen. Stämman ska ta ställning till om parkeringsförbudet ska införas permanent och om man ska utöka förbudet på Enhagsvägen till att gälla förbi lekplatsen.

Efter votering, 56 mot 32, beslutar stämman att förlänga prövotiden till nästa årsstämma.

Stämman beslutar att inte införa en utökning av parkeringsförbudet.

* 1. Gångstig Enhagen.

2023 biföll stämman en motion för att anlägga en ny spång och gångstig mellan Tryffelvägen och mastkranen vid Fullerö båtklubb. Styrelsen har mottagit några offerter för den planerade byggnationen men anser att kostnaden på ca 100 000 kronor är betydligt högre än förväntat och vill att stämman ska göra en ny omröstning för eller emot bygget.

Stämman röstar nej till bygge av ny spång och gångstig.

1. Styrelsens aktivitetsplan för 2024 redovisas i kallelsen. En medlem framför att uppställningsplatsen för båtar och båt-och släpvagnar bör ses över. En medlem tycker att det behövs fyllas på sand på Enhagsbadet och Ekbacksbadet.

Styrelsens förslag till aktivitetsplan fastställdes av stämman.

1. Styrelsens förslag till budget är bland annat att medlemsavgiften blir oförändrad. Mälarenergi har höjt kostnaden för inköp av vatten utan att medlemmarna fått höjd kostnad för vatten. I stället för att fastslå en summa för vattenavgift varje år föreslår styrelsen att föreningen följer Mälarenergis prisförändringar löpande, kostnaden för vatten ska vara neutral. Föreningen har ett svinn på vatten, sannolikt för läckage, med ca 10% vilket är inom normalspannet för vattensvinn. En medlem undrar vem som bekostar vattensvinet, kostnaden belastar föreningens gemensamma ekonomi.

Styrelsens förslag till budget samt utdebitering för 2024 fastställdes.

1. Val av styrelse.
   1. Styrelseordförande: Gustav Berglund omval
   2. Styrelseledamöter: Göran Brofelt, omval, Pernilla Einarsen, omval, Peter Pettersson, nyval, Allana Olsson, nyval, Bert Jättne, kvarstår, Johan Swärd, kvarstår, Erik Johansson, kvarstår.
   3. Suppleanter: Andrew Burns, omval, Per Tunander, nyval, Clara Andersson, omval, Sofie Lidholm, nyval.
   4. Auktoriserad Revisorer på 1 år: Helena Andersson, Västerås revision AB, omval

Suppleant 1 år: Jesper Lejdström, Västerås revision AB, omval

Internrevisor 1 år: Hjördis Olsson, omval

Suppleant 1 år: Ingemar Sandström, omval

* 1. Valberedningen: Maria Andersson, kvarstår, Christer Looström, kvarstår, Marcus Pihlflykt, nyval

1. Övriga frågor. Medlem gav på förslag inför nästa stämma att styrelsen ska sammanfatta vad det innebär att ha styrelseuppdrag i Fullerö Samfällighet. Medlem uttrycker att stämningen under pågående föreningsstämma känns väldigt positiv. Medlem framför synpunkter på att vi alla på området bör plocka undan efter oss. Föreningens avgående kassör tackas av med blommor efter nio år i styrelsen, även ordförande för dagens stämma tackas av.
2. Protokollet publiceras på vår hemsida [www.fullerosmf.se](http://www.fullerosmf.se) inom tre veckor.
3. Stämmans ordförande Jan-Erik Häljebo avslutar årets stämma.

Vid protokollet Justerat Justerat

Pernilla Einarsen Roland Nilsson Börje Strömberg

Särskild notering avseende punkten 15 c)

Efter mötet framkommer att stadgarna inte medger 4 suppleanter varvid Clara Andersson själv begär att få avgå.

Särskild notering avseende punkten 15 e)

Efter mötet avsäger sig Christer Looström uppdraget då han anser att han felaktigt blivit omvald, han närvarande inte själv på stämman.