Protokoll årsstämma 2025-04-23

Fullerö samfällighetsförening

1. Föreningens ordförande Gustav Berglund öppnade mötet och hälsade ett 60-tal medlemmar välkomna till Fullerö Samfällighets föreningsstämma 2025.
2. Fråga om kallelsen till föreningsstämman. Kallelse i tryckt format har delats ut i medlemmarnas postlådor, via digitala utskick, på anslagstavlan vid områdets infarter samt på föreningens hemsida, Kallelsen godkändes av stämman.
3. Till mötesordförande valdes Jan Erik Häljebo.
4. Till sekreterare valdes Pernilla Einarsen.
5. Dagordningen fastställdes av stämman.
6. Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Roland Nilsson och Leif Burlin
7. Frågan om styrelsens verksamhetsberättelse, bokslut samt revisorernas berättelse. Ordförande Gustav Berglund föredrog verksamhetsberättelsen och berättade om den nya vattenanslutningen och nyttan av den under föregående veckans vattenläckage på Enhagen. En medlem vill att revisorernas berättelse läses upp i sin helhet vilket föreningens ordförande Gustav Berglund gör. Inga ytterligare frågor tillkommer.

Bokslut och revisorernas berättelse godkändes utan ändringar.

1. Frågan om fastställande av balans- och resultaträkning.

Styrelsens förslag till balans- och resultaträkning för 2024 fastställdes av stämman.

1. Frågan om disposition av årets vinst samt behandling av ansamlad vinst.

Stämman fastställer styrelsens förslag till disposition av vinst och ansamlad vinst.

1. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet i enighet med revisorernas förslag.

1. Till årets stämma hade två motioner lämnats in:
	1. Förslag till ny idrottsyta.

Motionärerna Jose Rufo och Sanna Scheer presenterar förslaget i en förkortad version. Man ser stor potential i att anlägga en aktivitetsplan som rymmer flera olika aktiviteter. Aktiviteterna skulle skapa sammanhållning och gemenskap och vara tillgängliga för alla åldrar. Aktivitetsplanen är tänkt att anläggas i närheten av den nuvarande beachplanens placering. Frågor inkommer från medlemmar kring placeringen av aktivitetsplan, kostnad för vatten om det ska spolas is på vintern och finns slang-och vattenkapacitet för att kunna anlägga is vintertid? Motionärerna beräknar att vattenkostnaden kommer att vara låg. Fråga om kan man anlägga en mindre yta än motionärerna lagt fram? Motionärerna framhöll att ytan på den tilltänkta aktivitetsplanen till yta är en tredjedel så stor som Norrängens aktivitetsplan i Barkarö. Hur ska underhåll, till exempel sopning av planen, skötas? I motionen finns kostnad för belysning vid aktivitetsplanen med. Frågor kring vilken typ av belysning man planerar för, kommer belysningen att upplevas störande för djurlivet och ska belysningen kunna justeras i ljusstyrka? Motionärerna vill se en finansiering med både bidrag och sponsorer men inga konkreta förslag eller avtal presenteras på stämman. Fråga som måste utredas innan beslut är om föreningens anläggningsbeslut medger uppförande av en aktivitetsplan. Stämman är, efter handuppräckning, övervägande positiv till förslaget men finner ändå att motionen inte är redo för omröstning på dagens stämma. När kompletterande beslutsunderlag finns kan frågan tas upp för omröstning vid en extrastämma eller på stämman 2026.

Stämman beslutar att bordlägga motionen.

* 1. Trevlig sittplats på Enhagsbadet.

Lena Siöwall, talesperson för gröna gruppen, presenterar Gröna gruppens motion Motionen saknar beräknad kostnad. Lena Siöwall lämnar en muntlig kostnadsuppskattning för både bänkar och växter till mellan15 000-

20 000 kronor.

Stämman bifaller motionärens förslag.

1. Frågor att besluta om under årsstämman:
	1. Parkering

Styrelsen förslag är att parkeringsövervakningen blir permanent på området. En medlem ger uttrycker oro över att området kan uppfattas som ett icke inbjudande område och att Ekbacken-Enhagen skulle kunna betraktas som en stängd Community. Annan medlem menar att besökare är mycket välkomna hit med cykel.

Stämman beslutar enligt styrelsen förslag.

Styrelsen föreslår också att det övervakade område utökas. Det råder skymd sikt vid lekplatsen vilket utgör en säkerhetsrisk. Förslag till utökning gäller sträckan från korsningen Enhagsvägen-Margaretavägen fram till korsningen Enhagsvägen-Röksvampsvägen. Fråga från medlem om parkeringsförbudet endast kan gälla del av väg mot grönytan. Andrew Burns förklarar att det inte är tillämpligt av Securitas att ha olika beslut på samma vägsträcka.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

* 1. Hantering av Mälarenergis bostadsenhetsavgift.

Mälarenergi har beslutat om att införa en avgift på 18 600 kronor för varje ny bostadsenhet som fastighetsägare uppför på sin tomt. Då det är den enskilde fastighetsägaren som beviljas bygglov för ny bostadsenhet, är styrelsens förslag är att kostnaden ska debiteras fastighetsägaren och inte belasta samfälligheten.

Stämmar beslutar enligt styrelsens förslag.

1. Styrelsens aktivitetsplan för 2025.

Bert Jättne presenterar aktivitetsplanen för allmänningar. Medlem berättar att fastigheterna runt diket vid Taggsvampsvägen har dräneringar i diket och skulle vilja ha information om rensning av dike så att man kan ta bort sin dränering innan rensningen påbörjas. Medlem påtalar att det fortfarande ligger ris kvar i skogen bakom Kremlavägen efter Mälarenergis röjning och att det är svårt för det boende att frakta bort riset. Allmänningsansvarig Bert Jättne instämmer att det är svårt att komma åt och forsla bort riset men att han ser över möjligheten att ta bort det. Medlem har synpunkter om att boulebanan bakom Tryffelvägen inte sköts och att det behövs nytt grus där. Diskussion kring om närboende kan sköta boulebanan men annan åsikt är att boulebanan inte bara används av närboende. Fråga kring uppställningsplatsen för släp- och båtvagnar. Får man salta större ytor för att bekämpa ogräs? Medlem säger att Länsstyrelsen inte ger tillstånd till salt då det klassas som miljöfarligt. Medlem påtalar att Almöbadet saknas i skötselplanen. Styrelsen ansvarar för skötsel av områdets badbryggor men underhåll av badbryggorna finns inte med i nuvarande skötselplan under punkten skötselbehov. Medlem menar att vissa bryggor är i behov av direkt underhåll. Synpunkt angående att det är gropar i backen vid vändplatsen vid Musseronvägen-Kantarellvägen. Föreningen har sökt och i dagarna fått bidrag beviljat för inköp av hjärtstartare.

1. Styrelsens förslag till budget samt utdebitering 2025.

Medlem undrar om kostnadsersättning och vem som kan få ersättning från föreningen för utfört arbete. Styrelsen kommer att ta fram en policy för att tydliggöra det. Medlem undrar om kostnad för fyrhjuling och vad ska den användas till. Bert Jättne berättar att en fyrhjuling är tänkt att bland annat användas av de som klipper gräsytor för att flytta med sig trimmers/röjsågar och drivmedel till gräsklipparna. Bert berättar vidare att en fyrhjuling också ska användas för att transportera och frakta blanda annat trä och sly. I dagsläget används privata bilar för ändamålet. Medlem frågar om vilka som får lön från föreningen. Det är bland andra kassör, allmänningsansvarig och övriga som anlitas för till exempel gräsklippning, röjning, trädfällning och övriga insatser på våra grönytor. Medlem anser att det är orättvist att Gröna gruppen och Trivselföreningen gör insatser utan att få ekonomisk ersättning.

Stämman godkänner budget och utdebitering.

1. Val av styrelse.
	1. Styrelseordförande på 1 år: Gustav Berglund
	2. Styrelseledamöter på 2 år: Göran Brofelt, kvarstår, Pernilla Einarsen, kvarstår, Peter Pettersson, kvarstår, Allana Olsson, kvarstår, Bert Jättne, omval, Johan Swärd, omval, Erik Johansson, omval.
	3. Suppleanter på 1 år: Andrew Burns, omval, Per Tunander, omval, Sofie Lidholm, omval.
	4. Auktoriserad Revisorer på 1 år: Auktoriserad godkänd revisor, Västerås revision AB, omval Suppleant 1 år: Auktoriserad godkänd revisor Västerås revision AB, omval Internrevisor 1 år: Hjördis Olsson, omval Suppleant 1 år: Ingemar Sandström, omval
	5. Valberedningen 1 år: Maria Andersson, kvarstår, Marcus Pihlflykt, kvarstår, Jonas Larsson, nyval.
2. Övriga frågor.

Medlem undrar om hur länge man kan och ska sitta med i styrelsen? Styrelsens svar: Föreningen har ingen hög omsättning av styrelsemedlemmar just nu och det finns ingen tidsbegränsning för hur lång styrelseuppdraget får vara, stämman fattar beslut. Gustav Berglund förklarar att längden på styrelsemedlemmars uppdrag inte är relevant utan att sammansättning och dynamik är viktigt i styrelsen. Fråga om föreningen kontrollerar vattenkvaliteten på vårt dricksvatten? Styrelsens svar: Mälarenergi levererar vatten till området och kvaliteten förväntas vara hög. Föreningen gör inga egna kvalitetskontroller av dricksvattnet.

Fråga kring varför stora stenar placerats vid infarten mot dansbanan? Styrelsens svar: När förskolan stängde för renovering och infarten till Post Nords paketbox begränsades uppmärksammades att fler fordon, en del med hög hastighet, körde in förbi lekplatsen och dansbanan och för att förhindra biltrafik vid lekplatsen placerades stenarna ut vid infarten från Enhagsvägen.

1. Mötesprotokollet publiceras på vår hemsida [www.fullerosmf.se](http://www.fullerosmf.se) inom tre veckor.
2. Jan-Erik Häljebo tackas för kvällens ordförandeskap och avslutar årets stämma.

Vid protokollet Justerat Justerat

Pernilla Einarsen Leif Burlin Roland Nilsson